

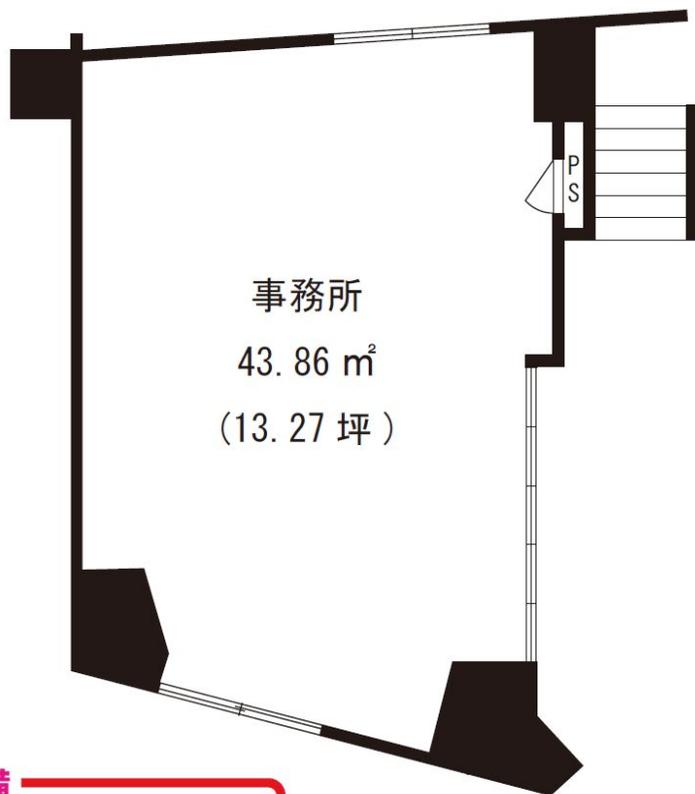
貸事務所
貸店舗



J R 山手線
都営三田線

巣鴨駅より徒歩1分

巣鴨駅南口 ローターに面する好立地！



事務所
43.86 m²
(13.27 坪)

設備
☆エレベーター

物件種別	貸事務所・貸店舗			
賃貸条件	建物名	スガモプラザビルA棟 1階		
	賃料	500,000円(別途消費税)		
	共益費	賃料に含む		
	保証金	1,000万円	礼金	1ヶ月
所在地	東京都豊島区巣鴨1-13-4			
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・地上6階建 地下1階			
専有面積	43.86㎡ (13.27坪)			
築年月日	昭和52年5月	契約期間	3年間(更新可)	
償却	2ヶ月	更新料	新賃料の1ヶ月	
駐車場	なし	用途地域	商業地域	
現況	空室(残置物あり)	引渡日	相談	
本体設備	電気、ガス、水道、エレベーター			
その他設備	シンク、専用トイレ			
備考	※提出書類 (申込者) ◎会社謄本 ◎会社概要書 ◎印鑑証明書 ◎身分証明書のコピー (連帯保証人) ◎印鑑証明書 ◎連帯保証人引受承諾書 ◎身分証明書のコピー ※審査の結果、お断りする場合があります。 ※賃貸保証会社利用必須(1ヶ月分) ※事業用賃貸総合保障保険要加入			

■(公社)全日本不動産協会会員 ■東京都知事(4)82869

(有)PM WATATO

☎ 03-3861-0635

〒101-0032 東京都千代田区岩本町1-1-6
営業日 月曜日～金曜日 9:00～18:00 (定休日:土日祝)

FAX 03-3861-0636

取引形態	専任			客付会社様
手数料負担の場合	貸主	借主	100%	AD
手数料配分の場合	元付	客付	100%	100%